

**UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KONINA  
z dnia 28 czerwca 2023 roku  
w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina nieruchomości położonych w Koninie, obręb Łężyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

1. 121/10 o powierzchni 0,1100 ha,
2. 121/12 o powierzchni 0,0679 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 28 czerwca 2023 roku  
**w sprawie nabycia nieruchomości.**

W trybie art. 112 ust. 3 i art. 114 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z realizacją celu publicznego o którym mowa w art. 6 pkt 1 ugn w ramach realizacji zadania pn. „ Rozbudowa ulicy Krańcowej ” w obrębie ewidencyjnym Łęczyn przejmowane będą działki pod inwestycję drogową między innymi o nr 121/9 i 121/11 po wykupie działek przeznaczonych pod drogę publiczną poza pasem drogowym pozostaną działki o nr 121/10 i 121/12. Obszar ten jest zbędny na potrzeby realizacji inwestycji , natomiast przez właściciela , z uwagi na kształt i powierzchnie , nie może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy. Zgodnie z art. 113 ust. 3 ugn jeżeli powstała po wywłaszczeniu część nieruchomości nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele na żądanie właściciela nabywa się tę część w drodze umowy.

Zgodnie z Uchwałą Nr 586 Rady Miasta Konina z dnia 26 sierpnia 2021 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęczyn ( etap 2) ( opubl. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 6698 z dnia 3 września 2021r.) niżej wymienione działki znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującymi symbolami i przeznaczone są pod: 23 MN i 8 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały, wyrażającej zgodę na nabycie jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

***/-/ Paweł Adamów***

