MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA - OSIEDLE WILKÓW ETAP 3

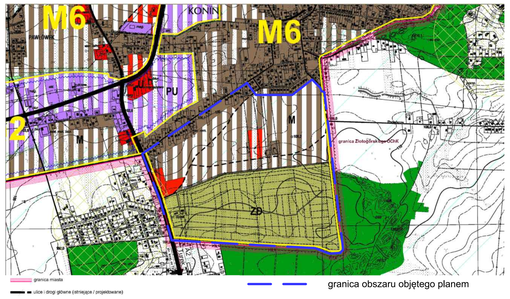
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIASTA KONINA
Z DNIA .....

SKALA 1:1000

10 25 50 100 250

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA



granica obszaru objętego planem

- granica miasta
- ulice i drogi główne (istniejące / projektowane)
- ulice i drogi lokalne (istniejące / projektowane)
- M obszary zabudowane o funkcji mieszkaniowej, jako wiodącej
- U obszary zabudowane o funkcji usługowej, jako wiodącej
- obszary wskazane do zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej, jako wiodącej
- ZD tereny ogrodów działkowych
- obszar najwyższej ochrony wód podziemnych ONO dla zbiornika GZWP nr 150
- obszar chronionego krajobrazu (Dopiaśnisko - Kujawski OCHK, Powidzko - Bieniszewski OCHK)

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- strefy polityki przestrzennej
  - B – strefa biokimajaw;
  - M – strefa mieszkaniowa;
  - P – strefa działalności gospodarczych;
  - U – strefa usługowa z produkcją – składowa;
  - R – strefa przekształcenia środowiska
  - E – strefa ekologiczna
- obszary innych zasadniczo funkcjonalnie – przestrzennych z gminami sąsiednimi

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
U	tereny zabudowy usługowej
UP/U	teren usług publicznych i zabudowy usługowej
ZD	teren ogrodów działkowych
K	teren infrastruktury kanalizacyjnej
E	teren infrastruktury elektroenergetycznej
KD-G	teren drogi publicznej klasy głównej
KD-L	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KD-D	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KP-J	teren ciągu pieszo-jezdnego

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- granica administracyjna miasta
- elektroenergetyczna linia średniego napięcia
- strefa techniczna od elektroenergetycznej linii średniego napięcia
- proponowane podziały na działki budowlane
- drogi poza obszarem opracowania planu
- 27 wymiary [m]

TYTUŁ OPRACOWANIA:	**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA - OSIEDLE WILKÓW ETAP 3**		
ETAP:	**UCHWALENIE**		
SPORZĄDZAJĄCY:	**PREZYDENT MIASTA KONINA** Plac Wolności 1 62-500 Konin		
WYKONAWCA:	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski - kierujący pracami zespołu projektowego, członek: MOIA w Warszawie, MA-1938 oraz OIU w Warszawie, WA-376 mgr inż. Anna Uszkur mgr Joanna Czopek		
DATA:	03.03.2014 r.	SKALA:	1:1000