



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

GK-IV.431.6.2018.8

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

w wyniku przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym w Urzędzie Miejskim w Koninie

w zakresie:

1. przeprowadzania oraz procesu modernizacji ewidencji gruntów i budynków, w tym prawidłowości przeprowadzania modernizacji ewidencji gruntów i budynków pod względem zgodności z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101);
2. wywiązywania się z obowiązku wynikającego z § 7 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013 r., poz. 249) – przekazywania nowych lub zmodyfikowanych danych ewidencji gruntów i budynków do centralnego repozytorium Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach;
3. wypełniania obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183) – procesu bieżącej cyfryzacji dokumentów przekazywanych przez wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
4. stanu utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 7 i 10 oraz ust. 1b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101) pod względem kompletności i pokrycia obszarowego oraz zgodności z przekazywaną sprawozdawczością.

Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli

Wojewoda Wielkopolski.

Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Urząd Miejski w Koninie, pl. Wolności 1, 62-500 Konin.

Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych uchybień i nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. *o kontroli w administracji rządowej* (Dz.U. Nr 185, poz. 1092), **zobowiązuję Pana Prezydenta do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:**

I. W zakresie spraw organizacyjnych:

1. zaktualizowania upoważnień wydanych przez organ do działania w jego imieniu lub z jego upoważnienia, w zakresie podstawy prawnej ich wydania, tj. art. 6a ust. 3a *ustawy^{pgik}* oraz przepisów wykonawczych, z których wynika obowiązek realizacji zadań, zapewniając jednocześnie zgodność zakresu upoważnień z faktycznie realizowanymi zadaniami przez upoważnionych pracowników i zapisami w ich *Kartach stanowiskowych*.

II. W zakresie stanu utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 7 i 10 oraz ust. 1b *ustawy^{pgik}*, pod względem kompletności i pokrycia obszarowego oraz zgodności z przekazywaną sprawozdawczością:

1. podjęcia skutecznych działań w zakresie utworzenia baz danych, o których mowa w art. 7d pkt 1 *ustawy^{pgik}*, zapewniając tym realizację zadań w zakresie prowadzenia, aktualizacji i udostępniania tych baz, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, w tym wywiązaniem się z obowiązku wynikającego z § 5 ust. 1 *rozporządzenia zsin*, tj. przekazania danych ewidencji gruntów i budynków do centralnego repozytorium Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach;
2. zaprzestania aktualizacji i zamknięcia analogowej mapy zasadniczej dla obszaru miasta Konina;
3. dopełnienia obowiązku wynikającego z art. 13 ust. 3 *ustawy o IIP* – poprzez zgłoszenie do prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju publicznie dostępnej ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą prowadzone zbiory oraz usługi danych przestrzennych objętych infrastrukturą;
4. podjęcia działań gwarantujących dotrzymanie ustawowego terminu wdrożenia układu wysokościowego oznaczonego symbolem PL-EVRF2007-NH;
5. aktualizowania baz danych EGIB oraz danych wchodzących w zakres baz GESUT i BDOT500 po przyjęciu dokumentacji wynikowej do zasobu, z zachowaniem trzydziestodniowego terminu, spełniając tym wymóg § 47 ust. 1 *rozporządzenia egib*, § 10 ust. 2 *rozporządzenia GESUT* oraz § 9 ust. 2 *rozporządzenia BDOT500*;
6. podjęcia niezbędnych działań w zakresie przypisania obiektom baz danych wszystkich wymaganych modelami pojęciowymi wartości atrybutów z ich dziedziny, a w przypadkach, w których z braku odpowiedniej informacji

nie można przypisać konkretnych wartości z ich dziedziny lub dana cecha nie ma zastosowania w odniesieniu do konkretnego obiektu zastosować atrybut specjalny *Voidable*, przekazujący informację o przyczynach niewypełnienia elementu;

7. w terminie **trzech miesięcy** od dnia otrzymania wystąpienia pokontrolnego, zrealizowania wymogu § 16 ust. 4 pkt 3 i 4 *rozporządzenia o osnowach*, tj. uzupełnienia bazy szczegółowych osnów geodezyjnych o brakujące wartości błędów średnich współrzędnych i wysokości po wyrównaniu oraz opisy topograficzne punktów osnowy;

/w przypadku braku możliwości pozyskania wartości atrybutów *mp* - błąd położenia punktu lub *mh* – błąd wyznaczenia wysokości, jako ich wartości przyjąć *wartości specjalne*, np. „100”, „brak danych”, informując jednocześnie podmioty, którym udostępnia się bazę szczegółowych osnów geodezyjnych o abstrakcyjności wartości atrybutu/

8. gromadzenia w prowadzonej bazie danych szczegółowych osnów geodezyjnych, zgodnie z § 15 ust. 2 *rozporządzenia o osnowach* zbiorów obserwacji i opracowań wyników tych obserwacji;

/w stosunku do istniejących na obszarze powiatu szczegółowych osnów geodezyjnych wymóg ten zrealizować z wykorzystaniem mechanizmów załączania do bazy danych opisów topograficznych, poprzez referencyjne połączenie istniejących w zasobie zbiorów obserwacji w formie cyfrowej lub przetworzonych do postaci dokumentów elektronicznych materiałów w formie nieelektronicznej/

9. przekazywania w formularzach sprawozdawczych Głównemu Geodecie Kraju danych dotyczących wykonania w powiecie prac z zakresu:

- mapy zasadniczej,
- geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu,
- katastru nieruchomości oraz jego modernizacji,
- szczegółowej osnowy geodezyjnej,
- bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1 :500 - 1 :5000,

zgodnych ze stanem faktycznym utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 10 oraz ust. 1b *ustawy^{pgik}*.

/Wojewoda Wielkopolski
Zbigniew Hoffmann/

Poznań, dnia 20 lutego 2019 r.