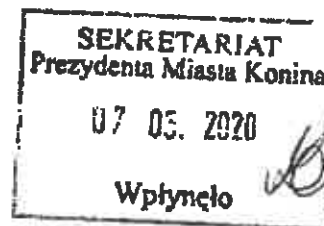


BP  
07.05.2020

Konin, dnia 07.05.2020 r.



Pan Prezydent miasta Konina

Na podstawie ustawy z dnia 11.07.2014 r. o petycjach wnoszę o ;

1. podjęcie przez Pana Prezydenta inicjatywy uchwałodawczej zmierzającej do przyjęcia przez Radę Miasta Konina uchwały w sprawie obniżenia i zawieszenia do końca roku 2020 podatku od nieruchomości związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także jego umarzania w uzasadnionych przypadkach.
2. Uproszczenie dokumentacji dotyczącej zwolnienia lub odroczenia podatku od nieruchomości w czasie pandemii.
3. Utworzenie w Urzędzie Miasta komisji decyzyjnej złożonej z pracowników Urzędu Miasta i Radnych Miejskich w której zakresie decyzyjnym byłoby zwalnianie z podatku od nieruchomości lub jego odraczenie, lokalnych firm będących w ciężkiej sytuacji gospodarczej.

Szanowny Panie Prezydencie !

Ograniczenie prowadzenia działalności gospodarczej w związku z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego, a co za tym idzie brakiem możliwości uzyskiwania dochodów to ogromny problem lokalnych przedsiębiorców.

Podatek od nieruchomości nałożony na przedsiębiorców jest bardzo wysoki i najbardziej kosztochłonny z lokalnych podatków i opłat.

Przypominam, iż jest on ponad 20-krotnie wyższy od podatku dotyczącego zwykłych nieruchomości mieszkalnych.

Samorządy w miarę swoich możliwości sukcesywnie wprowadzają udogodnienia dla przedsiębiorców, które mają na celu złagodzenie skutków pandemii oraz ochronę miejsc pracy. Wiele firm stanęło w obliczu poważnego kryzysu, który będzie miał negatywny wpływ na ich działalność. Wprowadzone zmiany mają pomóc lokalnym firmom stanąć na nogi i uchronić je przed widmem upadku. W obliczu radykalnego spadku dochodów w wielu branżach potrzebne jest konkretne wsparcie

ze strony lokalnych władz. Działanie samorządu powinny być szybkim uzupełnieniem pakietu ostonowego przygotowanego przez polski rząd.

Dynamika wydarzeń związanych z epidemią koronawirusa znacząco ogranicza aktywność gospodarczą konińskich firm. Dotyczy to w szczególności małych i średnich lokalnych przedsiębiorców. Proces powrotu gospodarki do normalności wydłuży się zapewne do końca roku, a w najlepszym przypadku do kilku miesięcy.

Szeroką samorządów podjęto już działania mające na celu zmniejszenie obciążeń związanych z lokalnymi podatkami i opłatami.

Tytułem przykładu mogę wskazać rozwiązania przyjęte przez inne władze lokalne, i to z własnej inicjatywy :

Gmina Władysławowo przygotowała Pakiet Pomocowy dla przedsiębiorców dotkniętych wprowadzeniem stanu epidemii, którego jednym z elementów jest odroczenie, rozłożenie na raty lub umorzenie podatku od nieruchomości na okres trzech miesięcy - od kwietnia do czerwca br., a także przesunięcie terminu płatności należności na rzecz Gminy Władysławowo z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.

Samorządnie gminy Gdańsk, Gdynia i Tczew wprowadziły odroczenie płatności podatków lokalnych za okres od marca do czerwca, w tym podatku od nieruchomości, a także umorzenie należności podatkowych.

Proszę zatem o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej w zakresie obniżenia i zawieszenia do końca roku 2020 podatku od nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także umorzenia go w uzasadnionych przypadkach. W ten sposób Miasto włączyłoby się w prawdziwą pomoc przedsiębiorcom.

Jest oczywiste, że gospodarkę objął poważny kryzys i do jego przezwyciężenia Państwo jak i samorządy terytorialne powinny podjąć wszelkie możliwe środki. W przypadku upadłości, likwidacji lub ograniczenia działalności konińskich przedsiębiorców na skutek epidemii, straty w dochodach gminy będą znacznie większe niż utrata części dochodów z podatku od nieruchomości.

Całkowicie uzasadniony wydaje się również wniosek o uproszczenie formularzy na podstawie których podejmowana jest decyzja o zawieszeniu lub umorzeniu podatku od nieruchomości. Obecnie wykorzystywane druki liczą kilkadziesiąt stron i zawierają zupełnie nieprzydatne pozycje, wymagające od przedsiębiorców zbędnej pracy i przekazywania wielu nieistotnych informacji, które nie dotyczą sytuacji biznesowej ich firmy.

Celowym rozwiązaniem jest także powołanie wspólnej mieszanej komisji, składającej się zarówno z pracowników urzędu miejskiego, jak i radnych miejskich, którzy po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, podejmowałiby decyzję w przedmiocie odroczenia lub umorzenia podatku od nieruchomości. Udział radnych miejskich jako czynnika społecznego, a jednocześnie elementu kontrolno-decyzyjnego znacznie usprawniłby proces przyznawania ulg podatkowych w tej materii.

Jeszcze raz wnoszę o inicjatywę Pana Prezydenta o okresowe umorzenie i zawieszenie oraz obniżenia podatku od nieruchomości związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej.

7 nowelizacją.