

UCHWAŁA NR 951
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 czerwca 2023 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina nieruchomości położonych w Koninie, obręb Łęczyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

1. 121/10 o powierzchni 0,1100 ha,
2. 121/12 o powierzchni 0,0679 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 951
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 czerwca 2023 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

W trybie art. 112 ust. 3 i art. 114 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z realizacją celu publicznego o którym mowa w art. 6 pkt 1 ugn w ramach realizacji zadania pn. „Rozbudowa ulicy Krańcowej” w obrębie ewidencyjnym Łęczyn przejmowane będą działki pod inwestycję drogową między innymi o nr 121/9 i 121/11 po wykupie działek przeznaczonych pod drogę publiczną poza pasem drogowym pozostaną działki o nr 121/10 i 121/12. Obszar ten jest zbędny na potrzeby realizacji inwestycji, natomiast przez właściciela, z uwagi na kształt i powierzchnie, nie może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy. Zgodnie z art. 113 ust. 3 ugn jeżeli powstała po wywłaszczeniu część nieruchomości nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele na żądanie właściciela nabywa się tę część w drodze umowy.

Zgodnie z Uchwałą Nr 586 Rady Miasta Konina z dnia 26 sierpnia 2021 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Łęczyn (etap 2) (opubl. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 6698 z dnia 3 września 2021r.) niżej wymienione działki znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującymi symbolami i przeznaczone są pod: 23 MN i 8 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały, wyrażającej zgodę na nabycie jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

