

UCHWAŁA NR 919
RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 kwietnia 2023 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, w obrębie Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 510 o powierzchni 0,0483 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00054202/3 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 369, objętej księgą wieczystą KN1N/00004648/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 919
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 26 kwietnia 2023 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem 369 położonej w Koninie, obręb Przydziałki wystąpił z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności drogi koniecznej na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 510 stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki. Służebność ta polega na prawie przechodu i przejazdu przez tę działkę do działki nr 369 (po projektowanym podziale geodezyjnym: 369/1 i 369/2) na rzecz każdorazowego właściciela tej działki.

Działka oznaczona numerem 510 faktycznie pełni rolę dojazdu do części nieruchomości położonej przy ulicy Stodolnianej, chociaż w świetle Uchwały Nr 681 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obszaru pomiędzy ulicami Dmowskiego a Zagórowską nie stanowi gruntu przeznaczonego pod drogę publiczną.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka o numerze ewidencyjnym 510 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem M-1 – zabudowa mieszkaniowa na terenach zabudowanych lub częściowo zabudowanych.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński