

UCHWAŁA NR 908
RADY MIASTA KONINA
z dnia 22 marca 2023 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 845/4, o powierzchni 0,2716 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 908
RADY MIASTA KONINA
z dnia 22 marca 2023 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Objęta uchwałą nieruchomość o powierzchni 0,2716 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Starówka i stanowi własność Miasta Konina.

Nieruchomość jest zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 239,40 m² oraz parterowym budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 83,40 m². Budynki ze względu na zły stan techniczny zostały wyłączone z użytkowania i przeznaczone są do rozbiórki. W budynkach zostały odłączone instalacje elektryczne oraz ciepłej i zimnej wody użytkowej.

Zgodnie z Uchwałą Nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Starówka działka 845/4 obręb Starówka znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem MN8 i przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Objęta uchwałą działka znajduje się w strefie E ochrony ekspozycji.

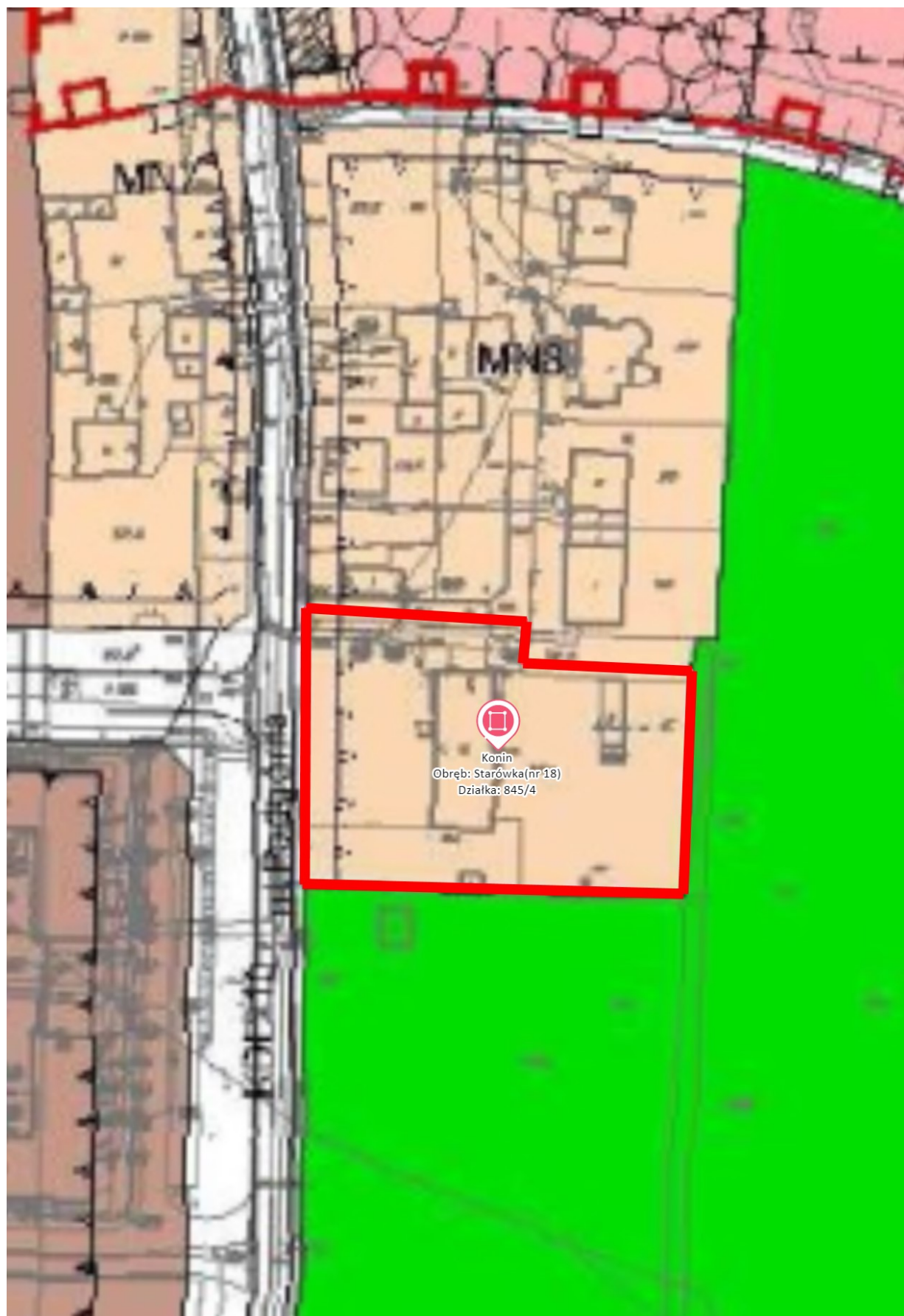
Ponieważ sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym przyczyni się do wzrostu dochodów budżetowych Miasta Konina, a także spowoduje aktywizację tego terenu, jako obszaru przeznaczonego pod zabudowę jednorodzinną, podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

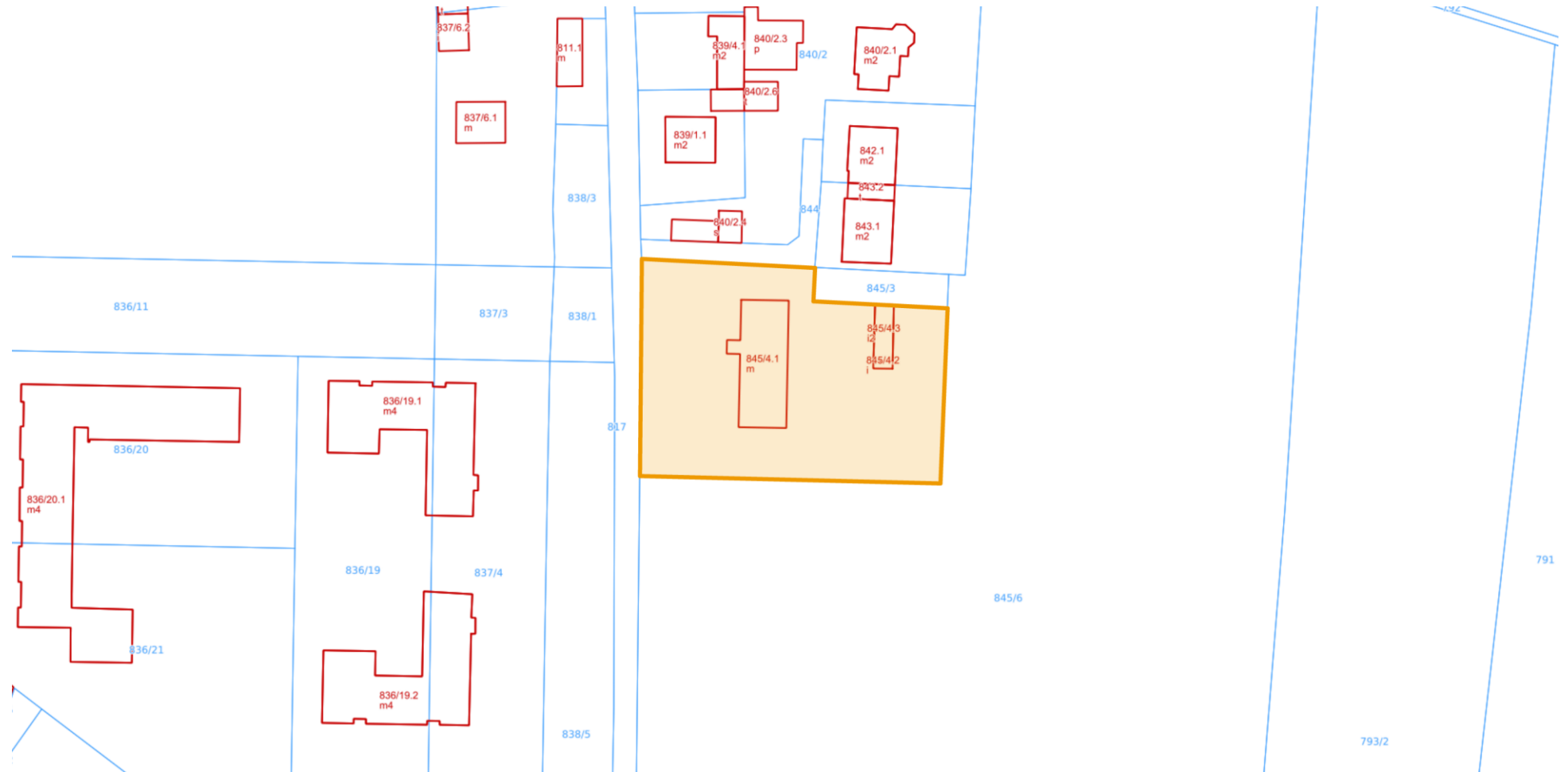
/-/ Tadeusz Wojdyński

Załącznik nr 1 – mapy

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego



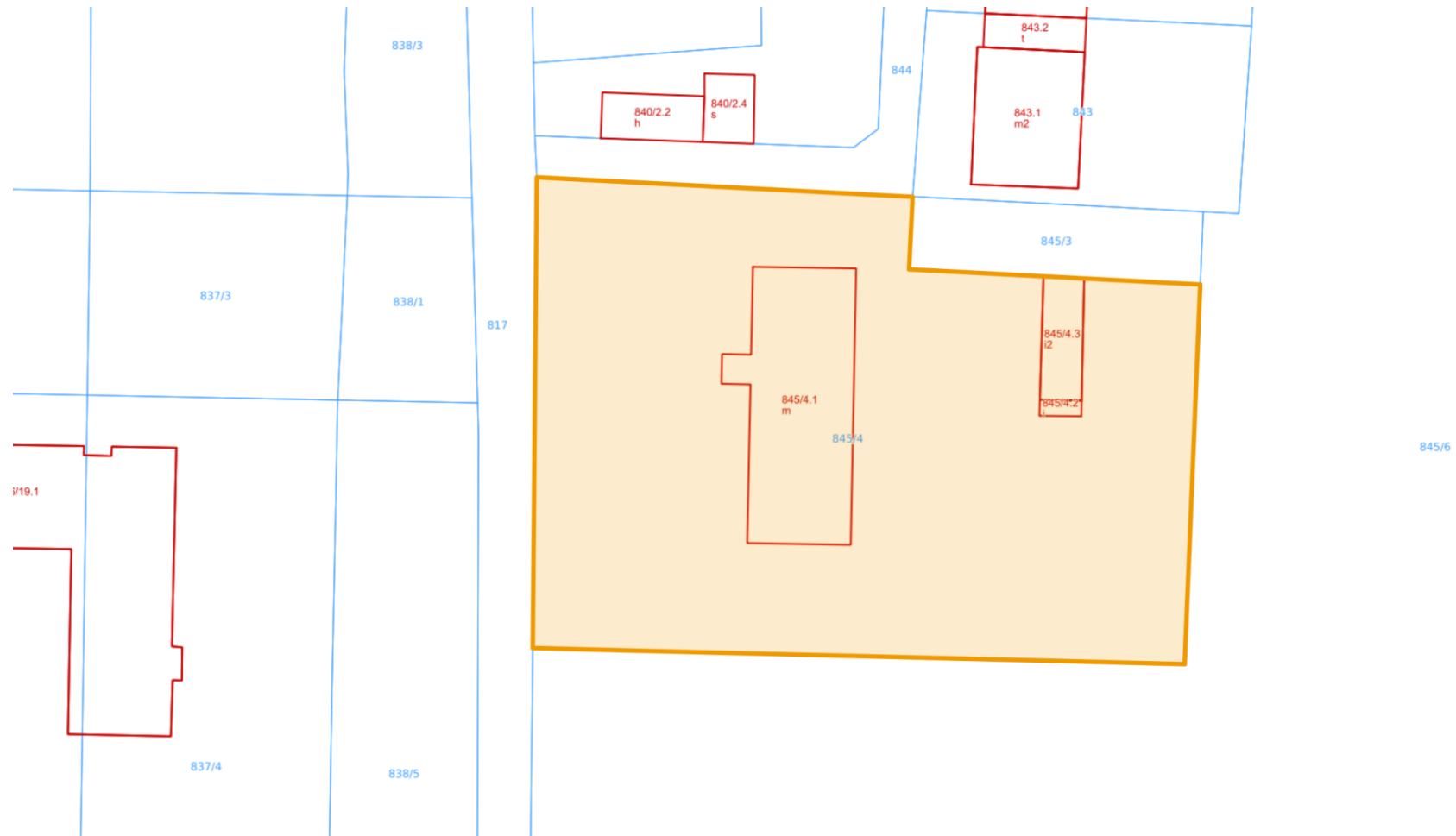
Mapa 1:500



Mapa 1:500 (Ortofotomapa)



Mapa 1:250



Mapa 1:250 (Ortofotomapa)

