

**UCHWAŁA NR 722**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 30 marca 2022 roku  
**w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina nieruchomości położonej w Koninie, obręb Glinka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2/6 o powierzchni 1,5247 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Tadeusz Wojdyński***

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 722**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 30 marca 2022 roku  
**w sprawie nabycia nieruchomości.**

Objęta uchwałą nieruchomość jest położona w prawobrzeżnej części Konina, w obrębie ewidencyjnym Glinka i jest własnością Wspólnoty Gruntowej Czarków. Zgodnie z Uchwałą Nr 197 Rady Miasta Konina z dnia 18 września 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Glinka, Kurów działka oznaczona numerem ewidencyjnym 2/6 (obręb Glinka), znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującymi symbolami i przeznaczona jest pod:

1. KDGP-1 – teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego,
2. KPJ -1 – tereny publicznych ciągów pieszo - jezdnych,
3. ZN -1 – tereny zieleni w Obszarze Natura 2000,
4. ZN/ZZ - 1 – tereny zieleni w Obszarze Natura 2000 i w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,
5. K -1 – tereny infrastruktury kanalizacyjnej,
6. K/ZZ - 1 – tereny infrastruktury kanalizacyjnej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Zakup działki 2/6 obręb Glinka podyktowany jest potrzebą uregulowania stanu prawnego znajdujących się na tym terenie obiektów infrastruktury miejskiej - wybudowanych w latach 90-tych ubiegłego wieku osadników wód deszczowych oraz prowadzącej do nich drogi dojazdowej, które powstały w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa ujęcia wody dla miasta Konina – bariera zachodnia” .

Realizacja tej inwestycji bez uregulowania własności terenu pozbawiło właściciela - Wspólnotę Gruntową Czarków - możliwości użytkowania działki, a Miasto Konin obciążało koniecznością corocznego wypłacania odszkodowania.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały, która ostatecznie ureguje prawo własności działki 2/6 obręb Glinka oraz znajdujących się na niej obiektów hydrologicznych jest uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Tadeusz Wojdyński***

