

UCHWAŁA Nr 576
RADY MIASTA KONINA

z dnia 30 czerwca 2021 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) –

Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Maliniec, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 212/3, objętej księgą wieczystą KN1N/00062331/5 polegającą na posadowieniu lub przeprowadzeniu oraz budowie na lub pod powierzchnią w/w działki urządzeń infrastruktury sanitarnej oraz prawie wstępu na tę działkę w celu dokonania wszelkich czynności technicznych niezbędnych dla prawidłowego utrzymania i funkcjonowania urządzeń lub sieci na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości położonych w Koninie, obręb Maliniec oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 158/1, 154, 153/1, 155/1, 338/5, 126/12, 126/48, 126/22, 126/20, 126/18, 126/54, 126/46, 126/52, 126/24, 129/2, 129/1, 126/53, 126/11, 126/19, objętych księgami wieczystymi: KN1N/00102075/5, KN1N/00061519/0, KN1N/00012735/2, KN1N/00102076/2, KN1N/00104996/1, KN1N/00103086/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 576
RADY MIASTA KONINA

z dnia 30 czerwca 2021 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Johnson Matthey Battery Materials Poland Sp. z o.o. Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa wystąpiła o ustanowienie prawa służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina oznaczonej numerem ewidencyjnym 212/3, położonej w Koninie, obręb Maliniec. Służebność ta polega na lokalizacji przyłącza kanalizacji sanitarnej i dokonywaniu innych czynności niezbędnych do prawidłowego korzystania z urządzeń. Urządzenia są niezbędne do realizacji inwestycji budowy zakładu produkującego materiały do akumulatorów.

Ustanowienie służebności pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działki w okresie budowy i eksploatacji oraz na czas awarii lub remontu. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka o numerze ewidencyjnym 212/3 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem P- tereny przemysłowe, bazy, składy, hurtownie, magazyny, usługi.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński