

**UCHWAŁA NR 430**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 28 października 2020 r.  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

**Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Pawłówek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 183/34 o pow. 0,0517 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 231/6, obręb Pawłówek.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.



**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**  
*/-/Tadeusz Wojdyński*

Załącznik do uchwały Nr 430  
Rady Miasta Konina  
z dnia 28 października 2020 r.



 działka przeznaczona do sprzedaży na poszerzenie nieruchomości macierzystej.  
 działka macierzysta.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 430**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 28 października 2020 r.  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem działki 231/6, obręb Pawłówek, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Pawłówek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 183/34 o pow. 0,0517 ha.

W świetle Uchwały nr 349 Rady Miasta Konina z dnia 25 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, dla przedmiotowych nieruchomości, tj. działek o numerach ewidencyjnych: 231/6 i 183/34 obowiązuje przeznaczenie:

5MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami wystąpił do wszystkich sąsiadujących właścicieli nieruchomości przyległych z ofertą możliwości nabycia działki 183/34, żaden z właścicieli nie wraził woli ich nabycia.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powyższa działka, ma przeznaczenie tożsame z przeznaczeniem nieruchomości przyległej. Nie można przeznaczyć jej w innym celu niż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej, stanowiącej własność osób, które zamierzają ją nabyć zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**  
*/-/ Tadeusz Wojdyński*