

UCHWAŁA NR 398
RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 377 Rady Miasta Konina z dnia
24 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od
obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy
nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

W Uchwale Nr 377 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości - § 2 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 146 o pow.59,80 m², położonej w Koninie obręb Starówka, będącej własnością Miasta Konina na rzecz Josephine Lehr prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin oraz wyraża zgodę na zawarcie umowy na okres 10 lat.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu o powierzchni 109,26 m² położonego w budynku przy ul. Zofii Urbanowskiej 12 położonego na działce oznaczonej numerem 138 położonych w Koninie obręb Starówka, będącej własnością Miasta Konina na rzecz Josephine Lehr prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin oraz wyraża zgodę na zawarcie umowy na okres 10 lat.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-/Tadeusz Wojdyński

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 398
RADY MIASTA KONINA
z dnia 26 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 377 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.**

Dotychczasowe brzmienie uchwały ograniczało się do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokalu i dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny z PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin, prowadzącym w budynku przy ul. Zofii Urbanowskiej 12 Kawiarnię Kawka – Karafka, bez podania okresu na jaki zawarte mogą być te umowy, to jest na okres 10 lat.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina
*/-/Tadeusz Wojdyński***