

UCHWAŁA Nr 75
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 lutego 2019 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz
właściciela działek przyległych, oznaczonych numerami 449/77 i 449/78.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1044 o pow. 0,0283 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek 449/77 i 449/78.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 75
Rady Miasta Konina

z dnia 27 lutego 2019 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz
właściciela działek przyległych, oznaczonych numerami 449/77 i 449/78.**

Właściciel nieruchomości oznaczonych numerami działek 449/77 i 449/78, położonych w Koninie, obręb Starówka, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działki stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1044 położonej w Koninie, obręb Starówka na powiększenie jego nieruchomości przyległych.

W świetle Uchwały Nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej przedmiotowej nieruchomości tj. działki 1044 obowiązuje przeznaczenie MU34 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powyższa działka ma przeznaczenie tożsame z przeznaczeniem nieruchomości przyległych.

Ponadto budynek posadowiony na działce 449/77 przylega do granicy działki numer 1044. Teren ten nie został zagospodarowany, ponieważ jest niedostępny dla innych użytkowników.

Sprzedaż gruntu spowoduje zwiększenie dochodów budżetowych Miasta oraz właściwe zagospodarowanie nieużytku.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-Wiesław Steinke