

Umowa

zbycia 100% udziałów w Przedsiębiorstwie Turystyczno-Handlowo-Usługowym Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie

zawarta w Koninie w dniu..... pomiędzy

Miastem Konin reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Piotra Korytkowskiego,
NIP

REGON

zwanym dalej **Sprzedającym**,

a

.....

reprezentowanym przez

.....

NIP

REGON

zwanym dalej **Nabywcą**.

§ 1.

1. Sprzedawca oświadcza, że jest właścicielem 538 (pięćset trzydziestu ośmiu) udziałów o wartości nominalnej 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) każdy udział o łącznej wartości 5.380.000,00 zł (słownie: pięć milionów trzysta osiemdziesiąt tysięcy złotych) w Spółce działającej pod nazwą Przedsiębiorstwo Turystyczno-Handlowo-Usługowe Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie NIP 665 249 17 19, Regon 311111428, w dalszej części umowy zwaną **Spółką**.
2. Sprzedawca oświadcza, że Rada Miasta Konina Uchwałą Nr 53 z dnia 30 stycznia 2019 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym 100 % udziałów w Przedsiębiorstwie Turystyczno-Handlowo-Usługowym Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie za cenę wywoławczą 5.200.000 zł (słownie: pięć milionów dwieście tysięcy złotych).
3. Sprzedawca oświadcza ponadto, że przysługujące mu udziały wolne są od jakichkolwiek ciężarów, ograniczeń oraz roszczeń osób trzecich.

§ 2.

Nabywca oświadcza, że składając ofertę do przetargu ogłoszonego przez Sprzedawcę, zapoznał się ze stanem prawnym, sytuacją finansową Spółki oraz jej zobowiązaniami wynikającymi z zawartych umów najmu i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 3.

Nabywca zobowiązuje się do:

1. przejęcia w formie umowy cesji umów najmu zawartych przez Spółkę określonych w załączniku do niniejszej umowy;
2. utrzymania stanu zatrudnienia pracowników w Spółce na co najmniej dotychczasowych warunkach przez okres 12 miesięcy licząc od daty zawarcia notarialnej umowy przeniesienia własności udziałów.

§ 4.

Cena nabycia 100% udziałów w Spółce wynoszącazł
(słownie:)
wynikającą z Protokołu z przetargu z dnia
zostanie zapłacona przez Nabywcę przelewem na konto Sprzedającegow
terminie do dnia

§ 5.

Koszty umowy przenoszącej własność udziałów ponosi Nabywca.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§7.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Stron.

Sprzedający

Nabywca