

UCHWAŁA Nr 797
RADY MIASTA KONINA
z dnia 24 września 2018 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie obręb Nowy Dwór, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- a) 1038/9 o pow. 0,0017 ha, 1038/10 o pow. 0,0017 ha, 1038/2 o pow. 0,0064 ha, 1038/3 o pow. 0,0080 ha, niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1748;
- b) 1038/8 o pow. 0,0016 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 786;
- c) 1038/7 o pow. 0,0016 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 799;
- d) 1038/6 o pow. 0,0018 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 785;
- e) 1038/5 o pow. 0,0018 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 788;
- f) 1038/4 o pow. 0,0018 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 789.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(-) Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 797
Rady Miasta Konina
z dnia 24 września 2018 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem 1748, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działek stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1038/2, 1038/3, 1038/9 oraz 1038/10 położonych w Koninie, obręb Nowy Dwór na powiększenie ich nieruchomości przyległej.

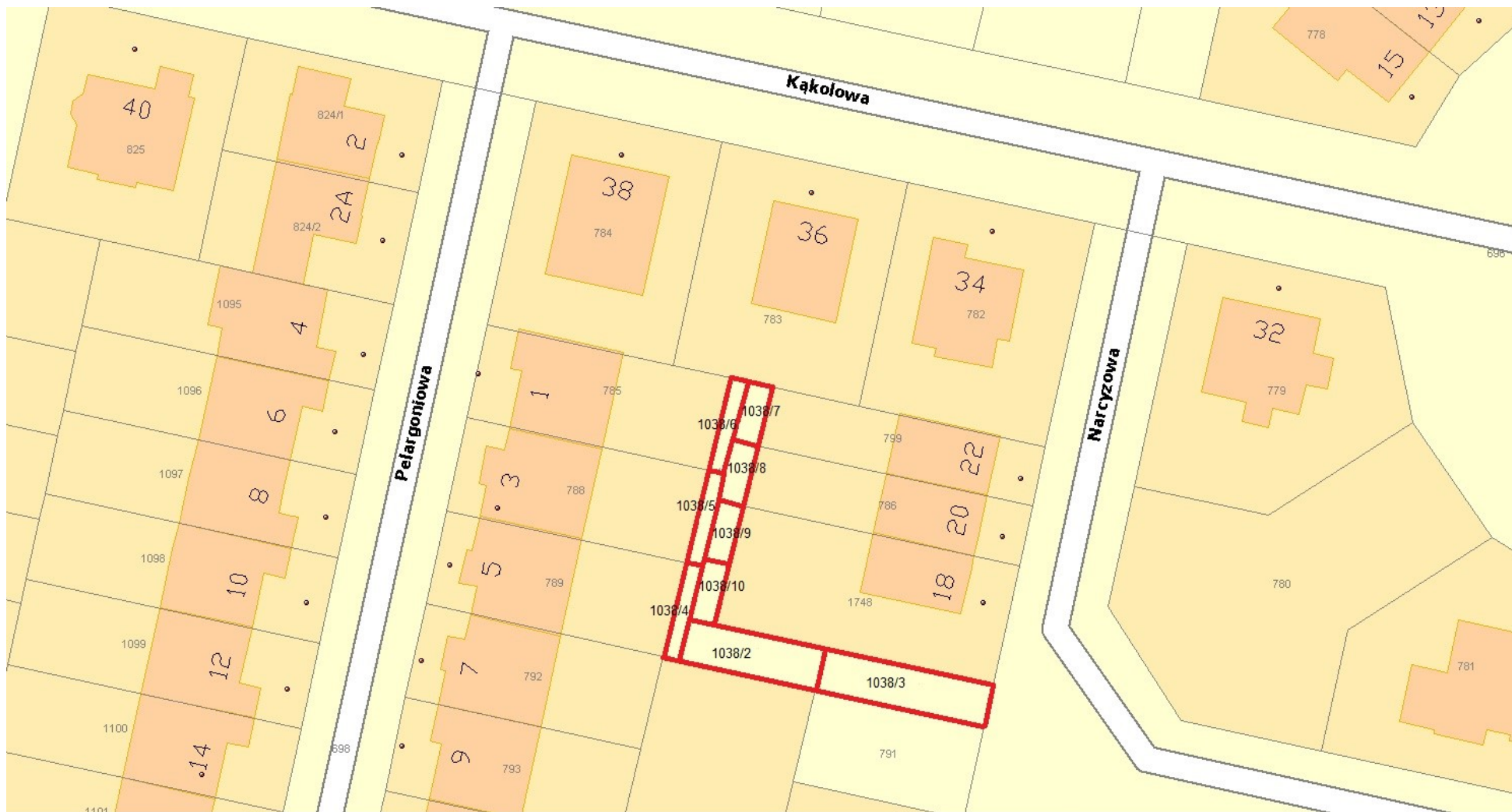
W świetle Uchwały nr 361 Rady Miasta Konina z dnia 23 maja 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Chorzeń III, dla przedmiotowych nieruchomości, tj. działek o numerach ewidencyjnych: 1038/2, 1038/3, 1038/4, 1038/5, 1038/6, 1038/7, 1038/8, 1038/9, 1038/10 obowiązuje przeznaczenie 5MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Tereny będące przedmiotem sprzedaży oddane zostały przez Miasto Konin, w formie umów dzierżawy, wszystkim właścicielom wymienionych w uchwale nieruchomości przyległych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powyższe działki, mają przeznaczenie tożsame z przeznaczeniem nieruchomości przyległych. Nie można przeznaczyć ich w innym celu niż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystych, stanowiących własność osób, które zamierzają je nabyć zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(-)Wiesław Steinke



Zaznaczone działki: 1038/3, 1038/2, 1038/10, 1038/9, 1038/8, 1038/7, 1038/6, 1038/5, 1038/4, obręb Nowy Dwór, przeznaczone do sprzedaży na poszerzenie nieruchomości przyległych, tj. działek 1748, 786, 799, 785, 788, 789.