

UCHWAŁA Nr 769
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 czerwca 2018 roku

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Czarków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 222/74 o pow. 0,0118 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 222/39, obręb Czarków, stanowiącej własność Miasta Konina w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 769
Rady Miasta Konina
z dnia 27 czerwca 2018 roku

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Użytkownik wieczysty nieruchomości wystąpił z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste działki stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 222/74, położonej w Koninie, obręb Czarków, o pow. 0,0118 ha na powiększenie nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 222/39, stanowiącej własność Miasta Konina w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy.

W świetle Uchwały Nr 685 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Czarków, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie UN – tereny usług nieuciążliwych

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się schody do budynku znajdującego się na działce 222/39. Ponadto powyższy teren oddany został przez Miasto Konin, w formie umowy dzierżawy.

Nabywca ustanowi nieodpłatną i na czas nieoznaczony służebność gruntową przechoду i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych numerami: 222/60 i 222/73, obręb Czarków.

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke