

UCHWAŁA Nr 739
RADY MIASTA KONINA
z dnia 6 czerwca 2018 roku

w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina, z przeznaczeniem pod infrastrukturę drogową, nieruchomości położonych w obrębie Starówka, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

1. działka numer 782/7 o powierzchni 0.0172 ha
2. działka numer 783/6 o powierzchni 0.0204 ha
3. działka numer 789/8 o powierzchni 0,0187 ha
4. działka numer 789/10 o powierzchni 0.0202 ha
5. działka numer 790/6 o powierzchni 0.0181 ha
6. działka numer 790/8 o powierzchni 0.0184 ha
7. działka numer 784/4 o powierzchni 0.0045 ha
8. działka numer 784/6 o powierzchni 0.0042 ha
9. działka numer 785/4 o powierzchni 0.0110 ha
10. działka numer 785/6 o powierzchni 0.0083 ha
11. działka numer 1026/4 o powierzchni 0.0128 ha
12. działka numer 1026/6 o powierzchni 0.0107 ha
13. działka numer 1027/4 o powierzchni 0.0126 ha
14. działka numer 1027/6 o powierzchni 0.0090 ha
15. działka numer 763/1 o powierzchni 0,1450 ha
16. działka numer 763/2 o powierzchni 0,0130 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 739
Rady Miasta Konina
z dnia 6 czerwca 2018 roku

w sprawie nabycia nieruchomości.

Objęte niniejszą uchwałą działki gruntu, położone w obrębie ewidencyjnym Starówka, są własnością osób fizycznych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Konina – Starówka, zatwierdzonego Uchwałą nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r. działki wydzielone zostały pod projektowane drogi publiczne klasy dojazdowej, oznaczone symbolami KDD-28 i KDD-30. Wykup działek umożliwi prawidłowe skomunikowanie wybudowanych już budynków wielorodzinnych pomiędzy ulicami Solną i Reformacką. Na wniosek właścicieli tych gruntów podjęte zostało działanie połączenia i ponownego podziału, w trybie art. 98b ustawy o gospodarce nieruchomościami, którego celem jest powstanie działek gruntów o parametrach działki budowlanej. Pozwoli to na utworzenie nowych terenów inwestycyjnych pod jednorodzinne budownictwo mieszkaniowe. Warunkiem koniecznym do dokonania podziału gruntów jest zapewnienie prawnego dostępu do drogi publicznej. Grunty przeznaczone w planie pod drogę KDD-28 oraz część gruntów pod KDD – 29 i KDD -30 jest już własnością Miasta Konina. Właściciele wyrazili zgodę na zapłatę ceny nabycia gruntów w 2020 roku. Środki na wykup gruntów zostaną zabezpieczone w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke