

UCHWAŁA Nr 693
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 marca 2018 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie obręb Wilków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1420/1 o pow. 0,0037 ha i 1420/2 o pow. 0,0405 ha, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 693
Rady Miasta Konina
z dnia 28 marca 2018 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości użytkownikowi wieczystemu.

Użytkownik wieczysty nieruchomości, stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1420/1 o pow. 0,0037 ha i 1420/2 o pow. 0,0405 ha, obręb Wilków miasta Konina, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż powyższych działek.

W świetle Uchwały nr 889 Rady Miasta Konina z dnia 29 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – osiedle Wilków, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie 3.U – tereny przeznaczone dla usług nieuciążliwych.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 1328/3, 1328/4 i 1328/5, o pow. łącznej 0,1377 ha, obręb Wilków stanowią własność wnioskodawcy. Działki 1420/1 i 1420/2 stanowią funkcjonalną część całości nieruchomości wnioskodawcy. Sprzedaż pozwoli uregulować stan prawny tych nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke