

**UCHWAŁA Nr 692**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie, na rzecz osób prawnych, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1894 o pow. 0,6351 ha,

*w zamian*

za nabycie od osób prawnych nieruchomości położonych w Koninie, obręb Chorzeń, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 186/4 o pow. 0,0715 ha, 189/4 o pow. 0,0799 ha, 190/3 o pow. 0,0179 ha, 191/3 o pow. 0,0480 ha, 192/2 o pow. 0,0219, 103/2 o pow. 0,0191 ha oraz 194/3 o pow. 0,0377 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/ Wiesław Steinke*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 692**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości.**

Nieruchomości położone w Koninie, obręb Chorzeń, będące przedmiotem zamiany, stanowiące własność osób prawnych, zgodnie z Uchwałą nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczone są pod: KS – tereny parkingów samochodowych, natomiast nieruchomość stanowiąca własność Miasta Konina, położona w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1894 według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Działki osób prawnych są w części utwardzone i wykorzystywane jako droga dojazdowa do zakładów produkcyjno – usługowych znajdujących się w okolicy i jest to jedyny dostęp do drogi publicznej dla przedsiębiorców.

Zamiana nieruchomości w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy warunków komunikacyjnych oraz pozwoli uregulować stan prawny między Miastem Konin a osobami prawnymi. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/Wiesław Steinke*