

UCHWAŁA Nr 604
RADY MIASTA KONINA
z dnia 29 listopada 2017 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina, położone w Koninie, obręb Starówka, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 919/46 oraz 920/11 na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie przy ul. Gajowej 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 604
Rady Miasta Konina
z dnia 29 listopada 2017 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie przy ul. Gajowej 1, wystąpiło z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 919/46 oraz 920/11, obręb Starówka.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zgodnie z Uchwałą Nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin, działki o numerach ewidencyjnych 920/11 i 919/46, położone w obrębie Starówka, znajdują się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczone są pod: MW/U8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Ustanowienie wnioskowanej służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy, eksploatacji, awarii i remontu rurociągu przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie ustanowienie służebności spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke