

UCHWAŁA Nr 489
RADY MIASTA KONINA
z dnia 26 kwietnia 2017 roku

w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego
do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie
na budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami
w parterze, parkingiem i infrastrukturą techniczną w Koninie,
na działkach nr 478/7 i 478/4 obręb Starówka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.), art. 44 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1870, ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wnosi się do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Koninie środki Miasta Konina w wysokości 1 400 000,00 zł *na budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, parkingiem i infrastrukturą techniczną w Koninie, na działkach nr 478/7 i 478/4 obręb Starówka* - w formie wkładu pieniężnego, celem podwyższenia kapitału zakładowego Spółki co stanowi 1400 udziałów po 1000,00 zł każdy.

§ 2.

1. W 2017 roku zadanie będzie finansowane ze środków Miasta Konin w wysokości 600 000,00 zł *(słownie: sześćset tysięcy złotych)*.
2. W 2018 roku zadanie finansowane będzie ze środków zabezpieczonych w budżecie Miasta Konin w kwocie 800 000,00 zł *(słownie: osiemset tysięcy złotych)*.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 489
Rady Miasta Konina
z dnia 26 kwietnia 2017 roku

w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego
do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie na budowę
dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, parkingiem
i infrastrukturą techniczną w Koninie, na działkach nr 478/7 i 478/4 obręb Starówka.

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie wystąpiło do Prezydenta Miasta Konina z wnioskiem o rozważenie możliwości partycypacji Miasta Konina w kosztach budowy części mieszkalnej *budowy dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, parkingiem i infrastrukturą techniczną w Koninie, na działkach nr 478/7 i 478/4 obręb Starówka.*

Planowane zadanie realizowane będzie w ramach prowadzonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu wspierania społecznego budownictwa czynszowego. Szacowana całkowita wartość inwestycji wynosi: 7 200 000,00 zł.

W wyniku budowy planuje się uzyskać łącznie 36 mieszkań w tym 18 lokali mieszkalnych do dyspozycji Miasta przeznaczone na wynajem z prawem do podnajmu.

Przekazanie środków finansowych na podwyższenie kapitału zakładowego MTBS Sp. z o.o. w Koninie - w dwóch transzach:

w roku 2017: I transza – 600 000,00 zł
w roku 2018: II transza – 800 000,00 zł.

Powyższe umożliwi MTBS Sp. z o.o. w Koninie przygotowanie i złożenie wniosku do BGK na dofinansowanie budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, parkingiem i infrastrukturą techniczną w Koninie, na działkach nr 478/7 i 478/4 obręb Starówka.

Przystąpienie Miasta do partycypacji w kosztach budowy pozwoli pozyskać lokale mieszkalne z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych dla 18 rodzin oczekujących na listach osób uprawnionych do ubiegania się o przydział mieszkania z zasobów Miasta Konina.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke