

**UCHWAŁA Nr 488**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia 26 kwietnia 2017 roku**

**w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego**  
**do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie**  
**na zakup od PKS w Koninie S.A. nieruchomości gruntowych oznaczonych**  
**nr działek 478/7 i 478/4 - obręb Starówka w Koninie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.), art. 44 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wnosi się do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Koninie środki Miasta Konina w wysokości 4 400 000,00 zł *na zakup od PKS w Koninie S.A. nieruchomości gruntowych, oznaczonych nr działek 478/7 i 478/4 obręb Starówka w Koninie* - w formie wkładu pieniężnego, celem podwyższenia kapitału zakładowego Spółki co stanowi 4 400 udziałów po 1000,00 zł każdy.

**§ 2.**

Zakup zostanie sfinansowany w latach 2017/2019 ze środków Miasta Konina w wysokości:

- w roku 2017 – kwota: 2.400.000,00 zł,
- w roku 2018 – kwota: 1.000.000,00 zł,
- w roku 2019 – kwota: 1.000.000,00 zł.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/ Wiesław Steinke*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 488**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 26 kwietnia 2017 roku**

**w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie na zakup od PKS w Koninie S.A. nieruchomości gruntowych oznaczonych nr działek 478/7 i 478/4 obręb Starówka w Koninie.**

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie planuje budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach prowadzonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu wspierania społecznego budownictwa czynszowego:

- 2017/2018 – 36 lokali mieszkalnych,
- 2019/2020 – 36 lokali mieszkalnych,
- 2021/2022 – 36 lokali mieszkalnych.

Jednym z warunków realizacji inwestycji jest pozyskanie działek gruntu pod budowę. Zgodnie z propozycją MTBS Sp. z o.o. w Koninie, działki nr 478/7 i 478/4 (obręb Starówka) będące własnością PKS w Koninie S.A. spełniają warunki realizacji inwestycji.

Przekazanie przez Miasto Konin środków finansowych na zakup od PKS w Koninie S.A. działek nr 478/7 i 478/4 (obręb Starówka) umożliwi realizację inwestycji w zakresie budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Środki finansowe na podwyższenie kapitału zakładowego MTBS Sp. z o.o. w Koninie w formie wkładu pieniężnego - wnoszone będą w trzech transzach:

- |                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| w roku 2017: I transza   | – 2 400 000,00 zł, |
| w roku 2018: II transza  | – 1 000 000,00 zł, |
| w roku 2019: III transza | – 1 000 000,00 zł. |

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/ Wiesław Steinke*