

UCHWAŁA Nr 440
RADY MIASTA KONINA
z dnia 19 grudnia 2016 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina, położone w Koninie, obręb Czarków, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 364/2 oraz 365/18 na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie przy ul. Gajowej 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 440
Rady Miasta Konina
z dnia 19 grudnia 2016 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie przy ul. Gajowej 1, wystąpiło z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 364/2 oraz 365/18, obręb Czarków.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Na terenie nieruchomości oznaczonej numer 364/2, obręb Czarków, powierzchnia zajętości właściwa do ustanowienia służebności przesyłu to 117 m², a dla nieruchomości oznaczonej numerem 365/18, obręb Czarków, odpowiednio 23 m².

Zgodnie z Uchwałą nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin, w części dotyczącej rejonu: Poznańska-Kleczewska-Zakładowa, w prawobrzeżnej części miasta działki o numerach ewidencyjnych 365/18 i 364/2 położone w obrębie Czarków znajdują się na terenie oznaczonym symbolem UN i są przeznaczone pod tereny usług nieuciążliwych.

Ustanowienie wnioskowanej służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działki w okresie budowy, eksploatacji, awarii i remontu rurociągu przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie ustanowienie służebności spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke