

UCHWAŁA Nr 426
RADY MIASTA KONINA
z dnia 30 listopada 2016 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina, położone w Koninie, w obrębach:

- Glinka, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 36/153, 364/65;
- Wilków, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 894/5;
- Przydziałki, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 73/4, 1900;
- Czarków, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 257/60;
- Laskówiec, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 95/8, 454/8

na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A.” z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 2.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa a oddane w użytkowanie wieczyste Miastu Konin, położone w Koninie, w obrębie Łęczyn, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:

228/1, 227/1

na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A.” z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 426
Rady Miasta Konina
z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina oraz nieruchomościach będących własnością Skarbu Państwa a oddanych w użytkowanie wieczyste dla Miasta Konina.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji oraz na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta. Powyższe powiązane jest również z zawartym porozumieniem nr KJ03824/14/4MMN/01/2014 w sprawie ustanawiania służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych oraz istniejących zlokalizowanych na gruntach należących do Miasta Konina w dniu 17.09.2014 r. pomiędzy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku a Miastem Konin.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke