

UCHWAŁA Nr 387
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 września 2016 roku

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 132/4 o pow. 0,1676 ha na rzecz Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe.

§ 2.

Uchyła Uchwałę Nr 167 Rady Miasta Konina z dnia 30 września 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 387
Rady Miasta Konina
z dnia 28 września 2016 roku

w sprawie zbycia nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona w Koninie obręb Starówka oznaczona numerem 132/4 o pow. 0,1676 ha przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Konin – Starówka pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych w parterze budynków (MW/U4). Sprzedaż w trybie bezprzetargowym Miejskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie pozwoli na realizację przez Spółkę budownictwa czynszowego przyczyniając się tym samym do polepszenia warunków i możliwości mieszkaniowych dla mieszkańców Konina.

MTBS Sp. z o.o. jest właścicielem nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 1031, na której został wybudowany budynek wielorodzinny budownictwa czynszowego. Zabudowa przez MTBS Sp. z o.o. działki 132/4 stanowić będzie kontynuację podjętego wcześniej projektu inwestycyjnego.

Na przedmiotowej działce znajdują się urządzenia ciepłownicze, stanowiące własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Konin Spółki z o.o. w Koninie. Działka jest obciążona odpłatną i na czas nieoznaczony służebnością przesyłu na rzecz MPEC-Konin.

Sprzedaż nieruchomości zapewni realizację dochodów budżetowych Miasta. Podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski