

UCHWAŁA Nr 383
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 września 2016 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości i obciążenia służebnością gruntową
przechodu i przejazdu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej działki gruntu , stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem:

- 1) dz. nr 849/7 o powierzchni 0,1305 ha.

§ 2.

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową przechodu i przejazdu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Czarków, ozn. w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 849/6 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w Koninie obręb Nowy Dwór ozn. w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 849/7, 849/8, 849/5, 849/4.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 383
Rady Miasta Konina
z dnia 28 września 2016 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości i obciążenia służebnością gruntową
przechodu i przejazdu**

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały zgodnie z uchwałą nr 361 Rady Miasta Konina z dnia 23 maja 2012r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Chorzeń III (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 03 lipca 2012r., poz. 2996) oznaczona jest symbolem i posiada przeznaczenie: **3 MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Konina Nr 87/2016 z dnia 04.08.2016 r. zatwierdzającą podział nieruchomości celowe jest ustanowienie służebności drogowej przechodu i przejazdu przez działkę nr 849/6 do nowo powstałych działek o nr 849/7 i 849/8 i dla działek stanowiących własność prywatną o nr 849/5 i 849/4. Na działce nr 849/6 planowane jest wybudowanie przyłącza wodociągowo-kanalizacyjnego dla przyległych działek. Zbycie nieruchomości zapewni realizację wyżej wymienionego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż wymienionych nieruchomości jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski