

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 269**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 27 stycznia 2016 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową**

Na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Konina nr 181/2015 z dnia 13.10.2015 r. zatwierdzającej podział nieruchomości została wydzielona działka nr 276/28 zabudowana pawilonem usługowo- handlowym. Podział dokonano pod warunkiem ustanowienia, przy prawnym podziale nieruchomości, dla nowo wydzielonej działki odpowiednich służebności drogowych przez działkę nr 276/29. Ustanowienie służebności ma na celu zapewnienie dostępu do zaplecza pawilonu usługowo-handlowego usytuowanego na działce 276/28 od strony utrwalonego na gruncie dojścia i dojazdu, pełniącego funkcję ciągu pieszo-jezdnego.

Aktem notarialnym Rep. A. nr 15308/2015 z dnia 28.12.2015 r. doszło do prawnego podziału nieruchomości i obciążenie służebnością przechodu i przejazdu jest realizacją zobowiązania Miasta Konina wynikającego z powyższego aktu notarialnego.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*