

UCHWAŁA Nr 185
RADY MIASTA KONINA
z dnia 30 września 2015 roku

**w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach
odszkodowania**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 129 ust. 5 i art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) w związku z art. 12. ust. 4, 4a, 4f i 5, art. 18 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 687 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na przeniesienie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina składającej się z działek gruntu o numerach ewidencyjnych 336/4 i 336/5 o łącznej powierzchni 0,2379 ha, położonych w Koninie, w obrębie ewidencyjnym Chorzeń, w ramach odszkodowania za działkę gruntu oznaczoną numerem 337/1 o pow. 0,0449 ha położoną w Koninie, w obrębie Chorzeń, która przejęta została z mocy prawa z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 185
Rady Miasta Konina
z dnia 30 września 2015 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania

Miasto Konina na mocy Decyzji Nr 1 Prezydenta Miasta Konina z dnia 30.01.2014r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa przedłużenia ul. Makowej od ul. Astrów do torów kolejowych w Koninie” wydanej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przejęło działkę gruntu (wraz z utwardzeniem), stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w obrębie Chorzeń, oznaczoną numerem ewidencyjnym 337/1 o powierzchni 0,0449 ha.

Art. 131 ustawy o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość przyznania właścicielowi w ramach odszkodowania za przejęty grunt za jego zgodą nieruchomości zamiennej. Były właściciel wniósł wniosek o przeniesienie na jego rzecz w ramach odszkodowania gruntów graniczących z jego nieruchomością oznaczonych numerami 336/4 i 336/5 (obręb Chorzeń) o powierzchni łącznie 0,2379 ha. W przypadku nierównej wartości ww. nieruchomości dokonane zostaną stosowne dopłaty. Ponadto przyszły nabywca zobowiązał się do ustanowienia służebności przesyłu w związku z istniejącymi w granicach działek sieciami.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konina zatwierdzonym Uchwałą Nr 361 Rady Miasta Konina z dnia 23 maja 2012 roku działki o numerach 336/4 i 336/5 oznaczone są symbolem U – zabudowa usługowa i na nieznacznym obszarze objęte strefą zieleni urządzonej.

Z uwagi na powyższe za uzasadnione należy uznać podjęcie uchwały w przedłożonym brzmieniu.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski