

**UCHWAŁA Nr 182**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia 30 września 2015 roku**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie, w obrębach:

- Czarków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1249/11, 1249/10, 239/60, 721, 1249/10,
  - Przydziałki, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 440/4, 440/6,
  - Wilków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1087/6, 1640,
  - Morzysław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem: 150/12
  - Starówka: 498, 529/1, 530/1, 559,
- na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A.” z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

**§ 2.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie, w obrębach:

- Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem: 138,
  - Międzylesie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem: 468/10,
- na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A. „, z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*Wiesław Steinke*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 182**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 30 września 2015 roku**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową**

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji, na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta. Powyższe powiązane jest również z zawartym porozumieniem nr KJ03824/14/4MMN/01/2014 w sprawie ustanawiania służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych oraz istniejących zlokalizowanych na gruntach należących do Miasta Konina w dniu 17.09.2014 r. pomiędzy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku a Miastem Konin.

Nieodpłatny charakter służebności na działce 468/10, obręb Międzyzlesie (tereny inwestycyjne) wynika z faktu, iż realizowana inwestycja dotyczy przyłączenia przepompowni ścieków i oświetlenia drogowego obręb Konin – Międzyzlesie do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego – Energa – Operator S.A. i jest wykonywana na wniosek Miasta Konina (inwestor).

Natomiast służebność dotycząca działki 138 wynika z faktu, że linia zasila budynek Urzędu Miejskiego w Koninie.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta**  
**Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*