

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 139
Rady Miasta Konina
z dnia 24 czerwca 2015 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Właściciel nieruchomości położonej w Koninie, obręb Glinka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 8/47 wystąpił z wnioskiem o obciążenie służebnością przechodu i przejazdu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Glinka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 8/41. Wnioskowana do obciążenia służebnością gruntową nieruchomość nie stanowi pasa drogowego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Glinka – Kurów, w prawobrzeżnej części miasta zatwierdzonym Uchwałą nr 687 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r., część działki przeznaczonej na ustanowienie służebności gruntowej znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod: UN-2 – teren zabudowy usługowej.

Ustanowienie służebności gruntowej podyktowane jest spełnieniem warunków zawartych w decyzji podziałowej nr 86/2015 z dnia 08.04.2015 r.. W wyniku podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 8/46, obręb Glinka, powstały działki o numerach: 8/47 oraz 8/48. Podział został zatwierdzony pod warunkiem, że do nowo wydzielonej działki, oznaczonej numerem 8/47, ustanowione zostaną odpowiednie służebności drogowe, które muszą mieć charakter prawny pod rygorem stwierdzenia niedopuszczalności podziału.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski