

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 102
Rady Miasta Konina
z dnia 29 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu na własność zabudowanych garażami
działek gruntu na rzecz ich dzierżawców**

Z uwagi na wygaśnięcie roszczenia o uregulowanie stanu prawnego garaży posadowionych na gruntach stanowiących własność Miasta Konina w oparciu o przepis zawarty w art. 211 ustawy o gospodarce nieruchomościami Miasto Konin zbywało grunt pod garażami za zgodą Rady Miasta wyrażoną w Uchwale nr 352 Rady Miasta Konina z dnia 25 kwietnia 2012 r. przyznającą pierwszeństwo w nabyciu działek gruntu pod garażami na podstawie art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zmienionej Uchwałą Nr 719 z dnia 29 stycznia 2014 r. W okresie obowiązywania tych Uchwał wpłynęło 646 wniosków co stanowiło ponad połowę wydzierżawiających grunt pod garażami. Ze względu na zainteresowanie dzierżawców wykupem działek podjęcie tej Uchwały jest zasadne. Przyczyni się ono do ujednoczenia stanu prawnego zespołów garaży.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ **Sebastian Łukaszewski**