

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 57**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 25 lutego 2015 roku**  
**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciel nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 150/11 i 149/9 wystąpił z wnioskiem o wykup działki oznaczonej numerem 150/12, położonej w Koninie, obręb Morzysław.

W świetle uchwały nr 688 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej rejonu Morzysław V i VA, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie UU – tereny usług uciążliwych oraz KS-1 – tereny parkingów samochodowych. Zabezpieczenie dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej nastąpi poprzez ustanowienie służebności przesyłu na rzecz właścicieli sieci.

Nabycie działek przez wnioskodawcę przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystych zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta. Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*