

**Uzasadnienie
Do Uchwały Nr 56
Rady Miasta Konina
z dnia 25 lutego 2015 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały zgodnie z uchwałą nr 559 Rady Miasta Konina z dnia 30 maja 2001r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Paderewskiego – Kleczewska – Chopina (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 80, poz. 1473 z dnia 10 lipca 2001r.), oznaczone są symbolami i posiadają przeznaczenie:

3TAG – tereny aktywizacji gospodarczej,

15CO – tereny istniejącej rozdzielni c.o.

Nieruchomość o nr 597/31 stanowi działkę niezabudowaną natomiast nieruchomość o nr 597/36 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym wyłączonym z eksploatacji.

Zbycie nieruchomości zapewni realizację wyżej wymienionego planu zagospodarowania przestrzennego, wpłynie na poprawę ładu przestrzennego w mieście oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż wymienionej nieruchomości jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski