

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 53**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 25 lutego 2015 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 739/1 wystąpili z wnioskiem o wykup działek oznaczonych numerami 736/7 i 737/9, położonych w Koninie, obręb Starówka.

W świetle Uchwały Nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Starówka, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie MN18 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nabycie działek przez wnioskodawców przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystych zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*