

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 898

Rady Miasta Konina

z dnia 29 października 2014 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny
oraz obciążenia nieruchomości służebnością gruntową**

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Konina położona w Koninie obręb Glinka ozn. nr działki 334/5 o pow. 0,5819 ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny usług nieuciążliwych (UN-1), od szeregu lat w budynku posadowionym na nieruchomości miała swoją siedzibę Szkoła Podstawowa nr 5 w Koninie, która została zlikwidowana. Nieruchomość została oddana w użyczenie Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej w Koninie z przeznaczeniem na cele dydaktyczne. Jednakże, aby podmiot mógł dokonać rozbudowy i modernizacji budynku, zasadnym jest przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Koninie.

Budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych, zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest celem publicznym, stosownie zaś do art. 13 ust. 2 ww. ustawy, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Koninie zobowiązuje się do udostępnienia okolicznym mieszkańcom części parkingu wewnętrznego znajdującego się na działce będącej przedmiotem darowizny.

Wobec wyżej opisanego stanu faktycznego i prawnego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sławomir Lorek