

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 835**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 25 czerwca 2014 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Nieruchomość położona w Koninie obręb Wilków, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr działki 566/5 będąca przedmiotem zamiany, stanowiąca własność osoby fizycznej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, przeznaczona jest pod: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren dróg, teren usług publicznych oraz teren zieleni izolacyjnej.

Natomiast nieruchomość miejska będąca przedmiotem zamiany, położona w Koninie w obrębie Wilków, działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 1549 według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponieważ przedmiotowa zamiana nieruchomości umożliwi pozyskanie nieruchomości niezbędnych do realizacji celu publicznego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*