

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 833**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 25 czerwca 2014 roku**

**w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa**

W dniu 30 maja 2014 r. Pani Sylwia Długokęcka-Szóstak skierowała do Rady Miasta Konina wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale 759 Rady Miasta z dnia 26 marca 2014 r. uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - osiedle Wilków Etap 3 (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 5 maja 2014 r., poz. 2917). Wezwanie dotyczy przywrócenia ciągu pieszego i terenów zielonych, które zostały zlikwidowane uchwalonym planem.

Kwestionowany, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – osiedle Wilków Etap 3, wszedł w życie w dniu 19 maja 2014 r. Do tego czasu obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – rejon Wilków Południe przyjęty Uchwałą Nr 65 Rady Miasta Konina z dnia 28 lutego 2007 r. W ustaleniach tego planu istniał teren zielony i ciągi piesze. Do zmiany planu przystąpiono na podstawie uchwały Nr 78 Rady Miasta Konina z dnia 30 marca 2011 r. Sporządzony plan miejscowy stanowi kontynuację zasad zagospodarowania realizowanych na podstawie obowiązującego dla osiedla Wilków planu miejscowego. Najistotniejsze zmiany polegały na poszerzeniu ul. Świętojańskiej w celu jej dostosowania do parametrów wynikających z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz modyfikacji układu komunikacyjnego wewnątrz osiedla wynikającej z potrzeb jej dostosowania do istniejących i planowanych przekształceń geodezyjnych. Ponadto dostosowano przeznaczenie terenów do wymogów obecnie obowiązującej zmiany studium, w szczególności zastąpiono funkcję przemysłową wyznaczoną w dotychczasowym planie miejscowym na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo - usługowej. W opracowanym planie także zmieniono przeznaczenie dotychczasowych terenów zieleni urządzonej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w końcowym etapie opracowania usunięto tereny ciągów pieszych.

W trakcie wyłożenia projektu planu w dniu 07.03.2013 r. odbyła się dyskusja publiczna. Do projektu planu złożono 5 uwag, z których jedna nie została uwzględniona, pozostałe cztery zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Konina, a dotyczyły zmiany przeznaczenia terenu zieleni urządzonej na tereny zabudowy jednorodzinnej.

Przyjęcie uwag skutkowało koniecznością ponowienia procedury w niezbędnym zakresie. W związku z powyższym projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- od dnia 22.04.2013 r. – udostępniony był do opiniowania właściwym organom,
- od dnia 24.04.2013 r. – udostępniony był do uzgodnień właściwym organom,
- w dniach od 19.06.2013 r. do 17.07.2013 r. – wyłożony był do publicznego wglądu.

W trakcie wyłożenia projektu planu w dniu 04.07.2013 r. odbyła się publiczna dyskusja. Do projektu planu złożono 2 uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Konina.

Po zakończeniu procedury projekt planu został przekazany Radzie Miasta Konina. W dniu 23.09.2013 r. „Komisja Infrastruktury miejskiej, rozwoju i współpracy zagranicznej” negatywnie zaopiniowała projekt planu z uwagi na wskazanie w projekcie planu ciągów pieszych. W związku z powyższym stanowiskiem Komisji Rady Miasta Konina zrezygnowano z przedmiotowych ciągów pieszych i wznowiono procedurę w niezbędnym zakresie. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- od dnia 06.11.2013 r. – był udostępniony do opiniowania właściwym organom,
- od dnia 07.11.2013 r. – był udostępniony do uzgodnień właściwym organom,
- w dniach od 09.12.2013 r. do 17.01.2014 r. – wyłożony był do publicznego wglądu.

W trakcie wyłożenia projektu planu w dniu 07.01.2014 r. odbyła się publiczna dyskusja. Do projektu planu złożono 7 uwag, z których jedna została uwzględniona przez Prezydenta Miasta Konina, ale dotyczyła wniosku o uchwalenie planu.

Zgodnie z art.3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należą do zadań własnych gminy.

Mając na uwadze powyższe argumenty należy stwierdzić, iż wniesione przez Panią Sylwię Długokęcką-Szóstką wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w rozumieniu art.101 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) jest bezzasadne.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina  
/-/ Marek Waszkowiak**