

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 822
Rady Miasta Konina
z dnia 28 maja 2014 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości

Nieruchomości będące przedmiotem zamiany, położone w Koninie w obrębie Niesłusz, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr działek: 33/10, 33/11 i 597/4, będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych stanowiące własność Miasta Konina, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina przeznaczone są kolejno pod: działka ozn. nr 33/10 teren aktywizacji gospodarczej, 33/11 teren aktywizacji gospodarczej i projektowaną ulicę ruchu wewnętrznego z kolei działka ozn. nr 597/4 pod istniejącą ulicę 2-pasmową i teren aktywizacji gospodarczej.

Natomiast nieruchomości miejskie, położone w Koninie w obrębie Niesłusz, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 597/36 i 597/31, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina przeznaczone są kolejno pod: działka ozn. nr 597/36 teren aktywizacji gospodarczej, natomiast działka ozn. nr 597/31 teren aktywizacji gospodarczej i teren istniejącej rozdzielni CO.

Zamiana nieruchomości umożliwiłaby pozyskanie gruntów niezbędnych pod realizację celu publicznego, tj. realizację II etapu zadania pn. „Nowy przebieg drogi krajowej nr 25”.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni celowe i uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak