

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 807
Rady Miasta Konina
z dnia 30 kwietnia 2014 roku

w sprawie zamiany nieruchomości

Z uwagi na błędne oznaczenie budynków garażowych i błędnie sporządzonej dokumentacji nastąpiła pomyłka w zbyciu przez Miasto Konin osobie fizycznej działki gruntu ozn. nr ew. 427/6 położonej w Koninie, obręb Glinka. Aktem notarialnym z dnia 14 sierpnia 2008 r. Rep. A. Nr 7630/2008 działka gruntu ozn. nr ew. 427/6 o pow. 0,0020 ha została błędnie sprzedana przez Miasto osobie fizycznej, zamiast działki nr 427/1 o pow. 0,0021 ha, na której posadowiony był garaż stanowiący nakład nabywcy. Działka gruntu nr 427/1 do dnia dzisiejszego stanowi własność Miasta Konin, a działka nr 427/6 nie jest i nigdy nie była w posiadaniu nabywającego, co oznacza, że powyższa umowa zbycia nigdy nie została wykonana.

W celu sprostowania błędu właściwą będzie czynność prawna polegająca na zamianie działki gruntu ozn. nr ew. 427/6 o pow. 0,0020 ha na działkę nr 427/1 o pow. 0,0021 ha.

Celem prawidłowego uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości podjęcie tej uchwały jest uzasadnione.