

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 748**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 26 lutego 2014 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości prawem służebności przesyłu**

„Energa Operator” S A z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina, na których planuje wybudować nowe urządzenia lub na których znajdują się urządzenia sieci energetycznej.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza pobudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji, na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*