

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 689 Rady Miasta Konina z dnia 18 grudnia 2013 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu i służebnością gruntową

Miasto Konin aktem notarialnym nr Rep A nr 13770/2013 z dnia 6 listopada 2013r. nabyło od Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej- Konin Sp. z o. o. prawo własności nieruchomości położonych w Koninie, w obrębie Niesłusz, ozn. nr działek: 578/17, 587/27 i 2543, objętych niniejszą uchwałą. Przedmiotowe nieruchomości służą jako drogi dojazdowe m.in. do MPEC - Konin Sp. z o.o., ponadto znajduje się na nich podziemna infrastruktura techniczna stanowiąca własność przedsiębiorstwa.

W związku z powyższym w celu zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury oraz odpowiedniej komunikacji do MPEC- Konin Sp. z o. o., w treści aktu notarialnego Miasto Konin zobowiązało się do ustanowienia na nabywanych nieruchomościach służebności przesyłu oraz służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zatem w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak