

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr 583  
Rady Miasta Konina  
z dnia 29 maja 2013r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin sp. z o.o. właściciel urządzeń sieci ciepłej istniejącej na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina oraz nieruchomości znajdującej się w użytkowaniu wieczystym Miasta Konina, stanowiącej własność Skarbu Państwa, wystąpiło o obciążenie przedmiotowych nieruchomości służebnością przesyłu.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji, na czas awarii lub remontu rurociągu przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*