

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr 579**

**Rady Miasta Konina**

**z dnia 29 maja 2013r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Konina w rejonie ulicy Jana Pawła II**

Opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje się obszar położony przy ulicy Jana Pawła II na wysokości skrzyżowania z ulicą Karola Olszewskiego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Obszar objęty planem zgodnie z polityką przestrzenną zawartą w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Konina położony jest w strefie mieszkaniowej oznaczonej jako jednostka strukturalna M5.

Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego to:

- strefa rozwoju funkcji mieszkaniowej i usług,
- utrzymanie i rozwój funkcji usługowej z drobną produkcją wzdłuż głównego korytarza komunikacyjnego – ul. Jana Pawła II,
- lokalizacja usług publicznych o znaczeniu ogólnomiejskim,
- rozwój lokalnych ośrodków usługowych w formie placów i ulic handlowych.

Celem opracowania planu jest uporządkowanie struktury przestrzennej terenów położonych przy ulicy Jana Pawła II.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*