

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr 360 Rady Miasta Konina z dnia 23 maja 2012r. w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu planu.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miasta Konina rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu Prezydent Miasta Konina ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu został określony w dniach od 1.03.2012r. do 2.04.2012r. Dnia 26.03.2012 r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

2. W ogłoszeniach wyznaczono nieprzekraczalny termin na dzień 25.04.2012 r., w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi dotyczące projektu planu.

§ 2. Rada Miasta Konina stwierdza, iż do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie skrzyżowania ulic Poznańska - Kleczewska, złożono 10 uwag.

§ 3.1. W dniu 18.04.2010r. Pani Beata Łechtańska, ul. Północna 1,62-510 Konin oraz mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :

- wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
- wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przez ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzoną (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 4.1. W dniu 18.04.2010r. Pani Jadwiga Wieloch, ul. Poznańska 31,62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzoną (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne

wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 5.1. W dniu 18.04.2010r. Pan Stanisław Frątczak, ul. Wiśniowa 2, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza

jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzoną (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 6.1. W dniu 18.04.2010r. Pani Halina Jaskólska, ul. Kleczewska8/36, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleni i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleni urządzonej (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 7.1. W dniu 18.04.2010r. Pani Halina Jaskólska, ul. Kleczewska8/36, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleni i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,

4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :

- wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
- wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzoną (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 8.1. W dniu 18.04.2010r. Pani Marianna Bobrowska, ul. Jasna 4, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzoną (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 9.1. W dniu 18.04.2010r. Pan Jacek Szczap, ul. Jasna 4, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzonej (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 10.1. W dniu 18.04.2010r. Pan Mieczysław Warchulski, ul. Jasna 13, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,
 - wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi

w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesądzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleń urządzonej (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 11.1. W dniu 18.04.2010r. Pan Czesław Bobrowski, ul. Jasna 4, 62-510 Konin oraz Mieszkańcy Osiedla Poznańska-Kleczewska-Jasna wg załączonego wykazu złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) zmiany zapisów planu ponieważ nie przewidują zastosowania znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ze skrzyżowaniem, przed ponadnormatywnym hałasem i emisją szkodliwych gazów w spalinach samochodowych,
- 4) wprowadzenia do mpzp obowiązku :
 - wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem

komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych,

- wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20cm wzdłuż całej długości granicy zachodniej i północnej terenu objętego planem miejscowym.

2. Uwaga została nieuwzględniona. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleni i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne.

Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej.

Zapisy planu nie tylko przewidują zastosowanie znanych i możliwych do realizacji rozwiązań zapewniających maksymalną ochronę mieszkańców działek sąsiadujących ale wręcz przesadzają, że część terenu objętego planem przeznaczone będzie pod zieleni urządzonej (naturalny ekran akustyczny) jak i wprowadzają możliwość lokalizacji urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem takich jak ekrany akustyczne wprowadzając dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na całym planie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.

§ 12.1. W dniu 23.04.2010r. Pan Henryk Przybylski ul. Jasna 5/2, 62-510 Konin, oraz współwłaściciele działek ul. Poznańska 40 nr 421 oraz ul. Jasna 5 nr 413 złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła:

- 1) stwierdzenia, że prezentowany projekt planu nie jest do przyjęcia w zakresie zapewnienia ochrony przed hałasem i spalinami mieszkańców działek sąsiadujących z terenem objętym planem,

- 2) przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne dla mieszkańców działek sąsiadujących z tym obszarem,
- 3) wprowadzenia takiej zmiany przeznaczenia działek 419/2, 420/2, która nie spowoduje wyburzenia istniejącej zabudowy, ponieważ stanowi ona ochronę przed hałasem i spalinami,
- 4) wykonania na zachodniej i północnej granicy działek objętych planem muru ochronnego lub innego rodzaju ekranu, chroniącego mieszkańców przed hałasem komunikacyjnym i bezpośrednim oddziaływaniem niskiej emisji spalin z silników samochodowych oraz wykonania przed murem czy ekranem pasa zieleni ochronnej i izolacyjnej o szerokości co najmniej 15-20 cm.

2. Uwaga została nieuwzględniona. W projekcie planu zaproponowano pas zieleni nieurządzonej mającej stanowić pas izolacji akustycznej oraz umożliwiono lokalizowanie ekranów akustycznych na całym obszarze planu. Jednocześnie należy zaznaczyć, że zlokalizowano już ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Wprowadzenie do projektu planu takich proporcji pomiędzy terenem zieleni nieurządzonej a projektowanym pasem drogowym stanowi kompromis między potrzebą rozbudowy układu komunikacyjnego miasta i koniecznością zabezpieczenia istniejącej zabudowy przed ponadnormatywnym oddziaływaniem dróg. Takie rozwiązanie nie wyklucza jednocześnie możliwości lokalizacji dodatkowych urządzeń chroniących przed nadmiernym hałasem, a znajdujących się na granicy pomiędzy projektowanymi pasem drogowym i terenem zieleni nieurządzonej. Zasadniczym elementem stanowiącym ochronę przed hałasem są istniejące już dziś ekrany akustyczne zlokalizowane na granicy działek 419/2, 420/2 z ulicami Poznańską i Kleczewską. Zachowanie istniejącej zabudowy stoi w sprzeczności z uwagą nr 2, której treścią jest przeznaczenia całości terenu objętego projektem planu pod zieleń i ekrany pełniące funkcje ochronne i izolacyjne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje konkretnych lokalizacji poszczególnych inwestycji tylko ustala przeznaczenie danego terenu i parametry obiektów jakie na tym terenie mogą powstać. Jednocześnie postulowany pas zieleni ochronnej i izolacyjnej został do projektu planu wprowadzony jako terenu zieleni nieurządzonej.