

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr 202 Rady Miasta Konina z dnia 28 września 2011 r. w sprawie rozstrzygnięcia dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717, z późn. zm.) Rada Miasta Konina rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta Konina ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu został określony w dniach od 06.04.2011r. do 04.05.2011r. Dnia 20.04.2011r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. Termin drugiego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu został określony w dniach od 13.07.2011r. do 03.08.2011r. z przedłużeniem do dnia 11.08.2011r., a w dniu 26.07.2011r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. Wyznaczono również nieprzekraczalny termin składania uwag do planu na dzień 2 września 2011 r.

§ 2. 1. W dniu 05.08.2011r. Pani Magdalena Sobczak złożyła uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła możliwości odsprzedania reszty działek 37/6 i 47, obręb Grójec lub ich górnej części miastu, co ułatwiłoby wykup pozostałej części sąsiedniej działki i przeznaczenie na działki budowlane. Treść uwagi dotyczy zagadnień uregulowanych w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym artykułem ewentualny wykup nieruchomości lub jej części albo wypłata odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę następuje po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym nie może być przedmiotem rozstrzygnięcia na etapie procedury planistycznej,

2. Uwaga nie została uwzględniona.

§ 3. 1. W dniu 31.08.2011r. Państwo Barbara Ziemniarska i Karol Ziemniarski złożyli uwagę do projektu planu. Uwaga dotyczyła braku zgody na poszerzenie drogi oznaczonej symbolem KD-D kosztem działki 40/1. Projektowana droga stanowi przedłużenie drogi KD zaplanowanej w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej rejonu ul. Jana Pawła II w obrębie Laskówiec (uchwała nr 260 Rady Miasta Konina z dnia 31 marca 2004 r.). Jej szerokość wynika z przepisów odrębnych dotyczących szerokości dróg publicznych.

2. Uwaga nie została uwzględniona.