

UCHWAŁA Nr 292

RADY MIASTA KONINA

z dnia 28 m a j a 2008 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin – Gosławice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust.8, art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr 122 Rady Miasta Konina z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Gosławice,
Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

Rozdział 1 Ustalenia ogólne

- § 1. 1. Uchwala się **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konin – Gosławice**, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, zwany dalej planem.
2. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiący do niej załącznik nr 1.
 3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 2.
 4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 3.
- § 2. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:
- 1) granice planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) obowiązującą linię zabudowy,
 - 4) nieprzekraczalną linię zabudowy,
2. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne wskazujące:
- 1) istniejące linie elektroenergetyczne 110kV i 220 kV,
 - 2) istniejący rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej Ø225,
 - 3) obszar pasa ochronnego infrastruktury technicznej,
 - 4) obiekty objęte ochroną konserwatorską,
 - 5) obiekty objęte ochroną konserwatorską wpisane do rejestru zabytków,
 - 6) strefa ochrony konserwatorskiej.
3. Ustala się następujące przeznaczenie terenu, oznaczone symbolami naniesionymi na rysunek planu:
- 1) **MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - 2) **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) **U** - tereny zabudowy usługowej,
 - 4) **ZP** - tereny zieleni urządzonej,
 - 5) **KDI** - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej,
 - 6) **KDp** - tereny dróg publicznych - ciąg pieszo – jezdny,
 - 7) **KDg** - garaże.

§ 3. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1. **plan** – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
2. **obowiązująca linia zabudowy** – linia wyznaczona na rysunku planu, do której należy stycznie sytuować elewacje frontową, dopuszcza się możliwość przekroczenia tej linii przez okapy, gzymsy, balkony, jednak nie więcej niż o 0,8 m;
3. **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia wyznaczona na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy, dopuszcza się możliwość przekroczenia tej linii przez okapy, gzymsy, balkony, jednak nie więcej niż o 0,8 m;
4. **teren** – obszar określony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym;
5. **powierzchnia biologicznie czynna** – powierzchnia terenu biologicznie czynna w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
6. **wysokość budynku** – maksymalna odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem budynku mierzonym od poziomu terenu.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Zakazuje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej na wszystkich terenach objętych planem.
2. Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie, w zakresie gabarytów, geometrii dachów i kolorystyki.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Ustala się pas terenu ochronnego dla napowietrznych linii elektroenergetycznych:
 - 110 kV wynosi 15 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,
 - 15 kV wynosi 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii.
2. W obszarze pasa technicznego linii elektroenergetycznych zakazuje się pobytu ludzi przez czas przekraczający 8 godzin na dobę.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Na całym obszarze objętym planem w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego - należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.
2. Obiekty objęte ochroną konserwatorską, planowane roboty budowlane (remont, rozbudowa, przebudowa, rozbiórka) wymagają opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu – Kierownika Delegatury w Koninie. Podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi, wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne WUOZ – Kierownika Delegatury w Koninie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
3. Wszelkie zmiany planowane w następujących obiektach:
 - 1) zespół kościoła par.p.w. św. Andrzeja AP:
 - a) kościół, mur., pocz. XV, zniszczony k. XVII, odbud. 1755-1775, restaur. 1801-1819, wieżyczka na sygnaturkę i szczyty kaplic 1898 – 1900, sygnaturki i remont dachu 1997, Rej. Zab: A – 33/392 z dn. 2 września 1953 r.,
 - b) brama – dzwonnica, mur., 1898 – 1900,
 - c) plebania, ul. Gośławicka nr 38, mur., 1 poł. XIX,
 - 2) zamek, ob. Muzeum Okręgowe, ul. Muzealna nr 6, mur., 1 poł. XV, budowa murów obronnych 2 poł. XV, rozbud. poł. XIX, zrujnowany poł. XX, odbud. 1975-1986, Rej. Zab.: A -35/405 z dn. 11 listopada 1953 r.,

- 3) pozostałości zespołu dworskiego (dwór rozebrany l. 70 –te XX)
 - a) czworak, ob. budynek administracyjny muzeum, mur., XIX, odbud. 1980,
 - b) czworak, ob. dom nr 2/3, wł. K. Adamczyk, M.W. Olas, mur., XIX, przebudź,
 - c) czworak, ob. dom nr 4/5, wł. J. Krzos, J. Sypniewski, mur., XIX, przebudź.,
 - d) obora, ob. muzeum., mur., XIX, rekontr., 1989,
- 4) zespół, obiektów na terenie Muzeum Okręgowego,
 - a) dwór szach., XVIII/XIX, przeniesiony z Ruszkowa, rekontr. 1989,
 - b) skansen budownictwa ludowego
 takie jak rozbiórka, remonty, przebudowy, rozbudowy, budowy, wymagają uzgodnienia ze służbami ochrony zabytków.
4. W obrębie strefy ochrony konserwatorskiej nakazuje się:
 - 1) zachowanie historycznego rozplanowania,
 - 2) zachowanie historycznej linii zabudowy, z dopuszczeniem uzasadnionych zmian,
 - 3) zachowanie historycznej parcelacji, z dopuszczeniem uzasadnionych zmian,
 - 4) zachowanie zabytkowej zabudowy, tj. obiektów wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków oraz ujętych w ewidencji zabytków miasta,
 - 5) zachowanie zabytkowej zieleni,
 - 6) zharmonizowanie nowych obiektów z zabytkowym otoczeniem w zakresie lokalizacji, skali i formy architektonicznej,
 - 7) zharmonizowanie nawierzchni ulic, placów i chodników z zabytkowym sąsiedztwem,
 - 8) zharmonizowanie usytuowania, skali i formy wyposażenia ulic z elementami historycznymi.

Pozostałe inwestycje planowane na obszarze tej strefy wymagają uzyskania pozytywnej opinii konserwatorskiej. Dotyczy to w szczególności takich działań jak:

- rozbiórka obiektu,
 - przebudowa i remont obiektu,
 - budowa nowych obiektów,
 - budowa placów, ulic i chodników,
 - budowa i przebudowa oraz remont sieci infrastruktury technicznej z przyłączeniami,
 - wycinki i nasadzenia,
 - budowa wyposażenia ulic,
 - podziały nieruchomości.
5. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, w strefie ochrony konserwatorskiej i bezpośrednim jej sąsiedztwie ustala się obowiązek uzgadniania ze służbami konserwatorskimi, wszelkich inwestycji wymagających prac ziemnych, celem określenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§7.1. Na terenie oznaczonym symbolem **1 MW** – **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi zajmujące parter budynku mieszkalnego,
- 3) parametry zabudowy:
 - a) maksymalna ilość kondygnacji zabudowy mieszkaniowej- 3 kondygnacje,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej – 12 metrów,
 - c) dach płaski, dwu lub wielospadowy o nachyleniu połąci do 45⁰, kryty dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub papą,
- 4) zasady zagospodarowania terenu

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40 % powierzchni terenu,
 - b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 30 % powierzchni terenu,
 - c) zakaz lokalizacji zabudowy gospodarczej i garażowej,
- 5) warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych,
- a) potrzeby parkingowe należy realizować wyłącznie na terenie 1MW,
 - b) dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 3 miejsca parkingowe na 100m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla mieszkalnictwa wielorodzinnego należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny,
- 6) zakaz podziału terenu.
2. Na terenie oznaczonym symbolem **2 MW** – **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - 2) parametry zabudowy:
 - a) maksymalna ilość kondygnacji zabudowy mieszkaniowej- 5 kondygnacji,
 - b) dach płaski, dwu lub wielospadowy o nachyleniu połąci do 45⁰, kryty dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub papą,
 - 3) zasady zagospodarowania terenu
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40 % powierzchni terenu,
 - b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 20 % powierzchni terenu,
 - c) zakaz lokalizacji zabudowy gospodarczej i garażowej,
 - 4) potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na terenie 2MW i 1KDg,
 - 5) zachowuje się istniejące podziały.
3. Na terenie oznaczonym symbolem **3 MW** – **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające- usługi lokalizowane w parterach budynków mieszkalnych,
 - 3) parametry zabudowy:
 - a) maksymalna ilość kondygnacji zabudowy - 3 kondygnacje plus poddasze użytkowe,
 - b) dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu połąci do 45⁰, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym
 - 4) zasady zagospodarowania terenu
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy do 50 % powierzchni terenu,
 - b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 20 % powierzchni terenu,
 - c) zakaz lokalizacji zabudowy gospodarczej i garażowej,
 - 5) warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych
 - a) potrzeby parkingowe należy realizować wyłącznie na terenie 3MW,
 - b) dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 3 miejsca parkingowe na 100m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla mieszkalnictwa wielorodzinnego należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny,
 - 6) zachowuje się istniejące podziały.
4. Na terenie oznaczonym symbolem **MN** – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) parametry zabudowy mieszkaniowej:

- a) wysokość zabudowy, dwukondygnacyjna, w tym poddasze użytkowe,
 - b) wysokość całkowita zabudowy do 9,0 m,
 - c) dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 25⁰-45⁰, pokrycie z dachówki lub materiałów ją imitujących;
- 3) parametry zabudowy gospodarczej:
- a) zabudowa jednokondygnacyjna o powierzchni zabudowy do 50 m²,
 - b) dach płaski lub spadzisty o nachyleniu połaci 20⁰-45⁰, pokrycie dowolne;
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
- a) wskaźnik powierzchni zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 20%,
 - c) zakaz grodzenia terenu prefabrykowanymi ogrodzeniami betonowymi,
- 5) ustala się zakaz podziału terenu.
5. Na terenie oznaczonym symbolem **1 U – tereny zabudowy usługowej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej;
 - 2) adaptuje się istniejącą zabudowę, dopuszcza się jej rozbudowę, przebudowę i remont,
 - 3) parametry nowej zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 9 metrów,
 - c) dach dowolny, w przypadku dachu spadzistego pokrycie z dachówki lub materiału o podobnym wyglądzie;
 - 4) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy do 50% powierzchni terenu 1U,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 30% powierzchni terenu 1U,
 - c) potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych zabudowy należy realizować na terenie 1U,
 - 5) ustala się zakaz podziału terenu
6. Na terenie oznaczonym symbolem **2 U – tereny zabudowy usługowej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej;
 - 2) adaptuje się istniejący, zabytkowy zespół kościoła par. p.w. św. Andrzeja Apostoła z dopuszczeniem remontu i przebudowy;
 - 3) dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy gospodarczej i garażowej;
 - 4) parametry nowej zabudowy gospodarczej i garażowej
 - a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe,
 - b) dachy spadziste, pokrycie z dachówki lub materiału o podobnym wyglądzie,
 - c) dopuszcza się zabudowę jednokondygnacyjną z dachem płaskim,
 - 5) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy do 25%,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 25%,
 - c) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowej zabudowy gospodarczej i garażowej przy granicy z działką o numerze ewidencyjnym 631
 - 6) ustala się zakaz podziału terenu.
7. Na terenie oznaczonym symbolem **3 U - tereny zabudowy usługowej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej,
 - 2) adaptuje się istniejącą zabudowę usługową z dopuszczeniem jej rozbudowy;
 - 3) parametry zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
 - b) wysokość całkowita zabudowy do 9,0 m,
 - c) dachy dowolne
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodna z rysunkiem planu,

- e) potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych zabudowy należy realizować na terenie 3U lub w pasie drogowym za zgodą właściwego zarządcy drogi,
 - 4) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy do 25% powierzchni terenu 3U
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 10% powierzchni terenu 3U,
 - 5) zachowuje się istniejące podziały.
8. Na terenie oznaczonym na załączniku nr 1 symbolem **ZP – tereny publicznej zieleni urządzonej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny publicznej zieleni urządzonej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej komunalnej,
9. Na terenie oznaczonym symbolem **KDg - garaże** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - 2) adaptuje się istniejąca zabudowę gospodarczą i garażową z dopuszczeniem jej remontu i przebudowy,
 - 3) parametry zabudowy garażowej i gospodarczej
 - a) wysokość zabudowy – jednokondygnacyjna z dachem płaskim,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy 5m,
 - 4) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) wskaźnik powierzchni zabudowy do 30% powierzchni terenu KDg,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 20% powierzchni terenu KDg,
 - 5) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej komunalnej,
10. Na terenie oznaczonym symbolem **KDL – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – teren dróg publicznych klasy drogi lokalnej,
 - 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej komunalnej i parkingów,
 - 3) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.
11. Na terenie oznaczonym symbolem **KDp – tereny publicznych ciągów pieszo jezdnych** ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny publicznych ciągów pieszo jezdny,
 - 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej komunalnej i parkingów,
 - 3) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1. wszystkie budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 2. ustala się zasadę zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejących sieci 110kV i 15kV, poprzez stacje transformatorowe,
- 3. sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia powinna być realizowana jako podziemna,
- 4. wszystkie budynki muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,
- 5. wody opadowe wprowadzane do kanalizacji deszczowej powinny spełniać wymagania stawiane przez zarządcę sieci,
- 6. należy zapewnić wyposażenie nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne zmieszane oraz do selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z zasadami przyjętymi na obszarze miasta Konina,

7. wszystkie budynki muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją,
8. należy stosować do ogrzewania ekologiczne nośniki energii , preferowana miejska sieć ciepłownicza,
9. na wszystkich terenach dopuszcza się lokalizację urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej,
10. dla nadziemnych urządzeń infrastruktury nie wymaga się zachowania ustalonych planem linii zabudowy w tym stacji transformatorowych,
11. na istniejącym kolektorze tłocznym oraz w odległości 5m od jego osi zakazuje się lokalizacji budynków, budowli i wszelkich obiektów kubaturowych, oraz nasadzeń drzew. Pas eksploatacyjny zagospodarować zielenią, której system korzeniowy nie będzie powodował uszkodzeń uzbrojenia podziemnego. Należy udostępnić teren przez władających dla potrzeb służb remontowych zarządcy sieci.

§ 9.W zakresie ustaleń dotyczących sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

§10.Dla całego obszaru planu nie ustala się innych wymagań, zasad, ustaleń, parametrów, wskaźników oraz zasad podziału nieruchomości, co oznacza konieczność stosowania w tym względzie powszechnie obowiązującego prawa.

Rozdział 3. Ustalenia końcowe

§11.Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwała się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
MW	30
MN	30
U	30
KDg	30

§12.Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 118 Rady Miasta Konina z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w granicach byłej strefy ochronnej Huty Aluminium (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 49, poz. 1068) w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§ 13.Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§14.Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Wiesław Steinke

Załącznik nr 2 do uchwały Nr 292 Rady Miasta Konina z dnia 28.05.2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin - Gosławice

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem, wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin – Gosławice nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Przewiduje się – niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, wymianę i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust.3. realizowane będą przez administratora sieci ze środków komunalnych.

Załącznik nr 3 do uchwały Nr 292 Rady Miasta Konina z dnia 28.05.2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konin - Gosławice.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do planu.